

关于"佘山北大型居住社区21丘动迁安置基地71A-02A地块建设工程"设计方案变更规划许可公示

为了让周边单位、居民了解“佘山北大型居住社区21丘动迁安置基地71A-02A地块建设工程”项目规划设计方案的内容，根据上海市城市规划管理有关方案公示的规定，现将有关情况公示如下：

- 一、项目基本情况：
- 建设单位名称：上海诚建设实业有限公司
- 建设工程名称：佘山北大型居住社区21丘动迁安置基地71A-02A地块建设工程
- 工程项目地址：上海市松江区佘山镇
- 建设用地范围：东至三经路，南至经七路，西至经七路，北至强业路
- 规划用地性质：三类住宅组团用地
- 建筑工程性质：动迁安置房住宅
- 用地面积：40383.20平方米
- 变更内容为：4#-1楼一层老年康体活动室调整为物业管理用房（总平面图不变）

二、公示时间： 公示时间：2026年9月29日至2026年10月8日

三、意见反馈途径：

反馈意见截至时间：2026年10月15日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

（1）项目情况可咨询：上海诚建设实业有限公司

联系人：俞鲁 联系电话：13127885335

（2）意见反馈方式：

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通信地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

②电话：法规监督科董老师 联系电话：67740046 规建科姜老师 联系电话：57740895

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30，下午13:30至17:00

③邮箱：sjghzyj@163.com

备注：经济技术指标按最终核发的建设工程规划许可证为准

绿化景观以绿化部门审核为准

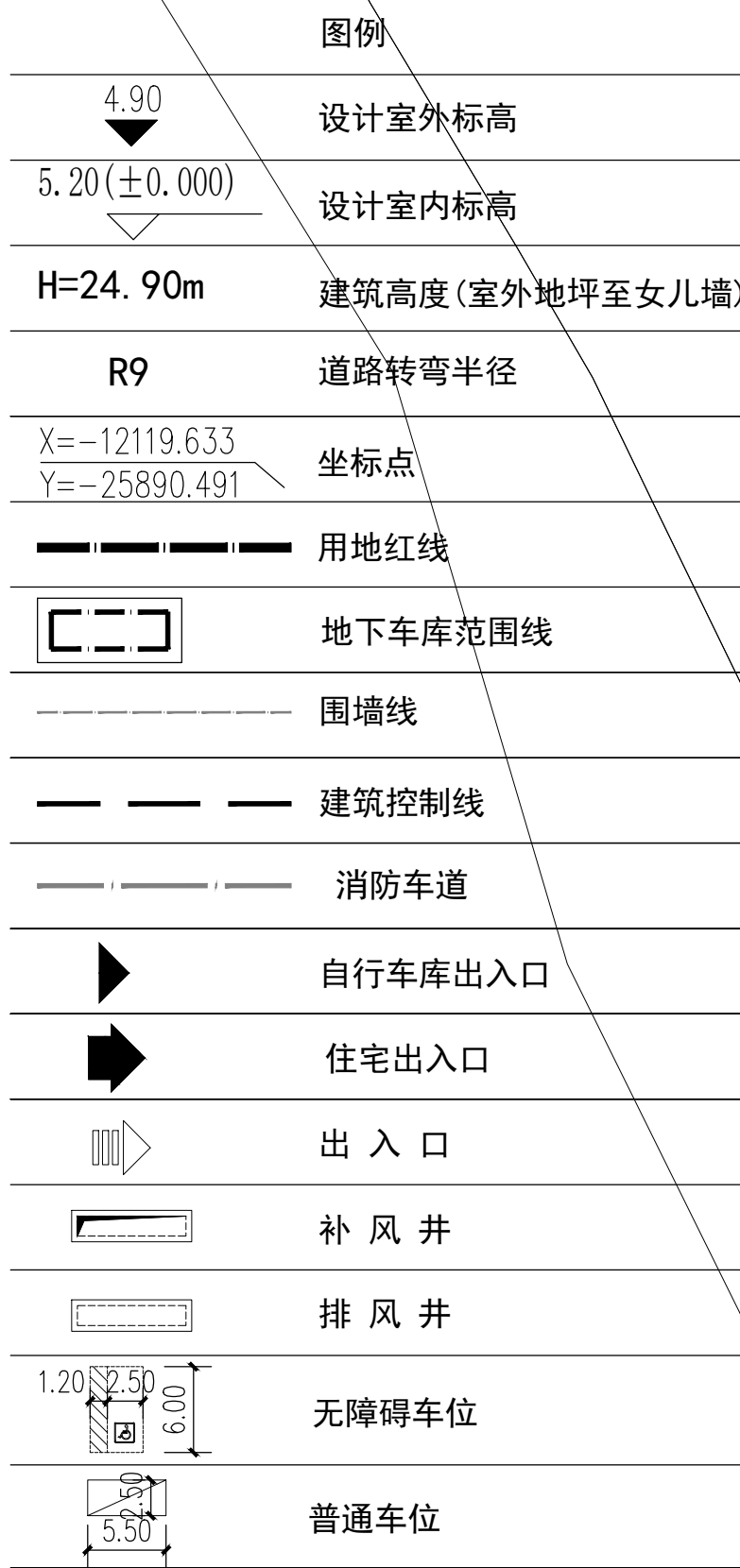
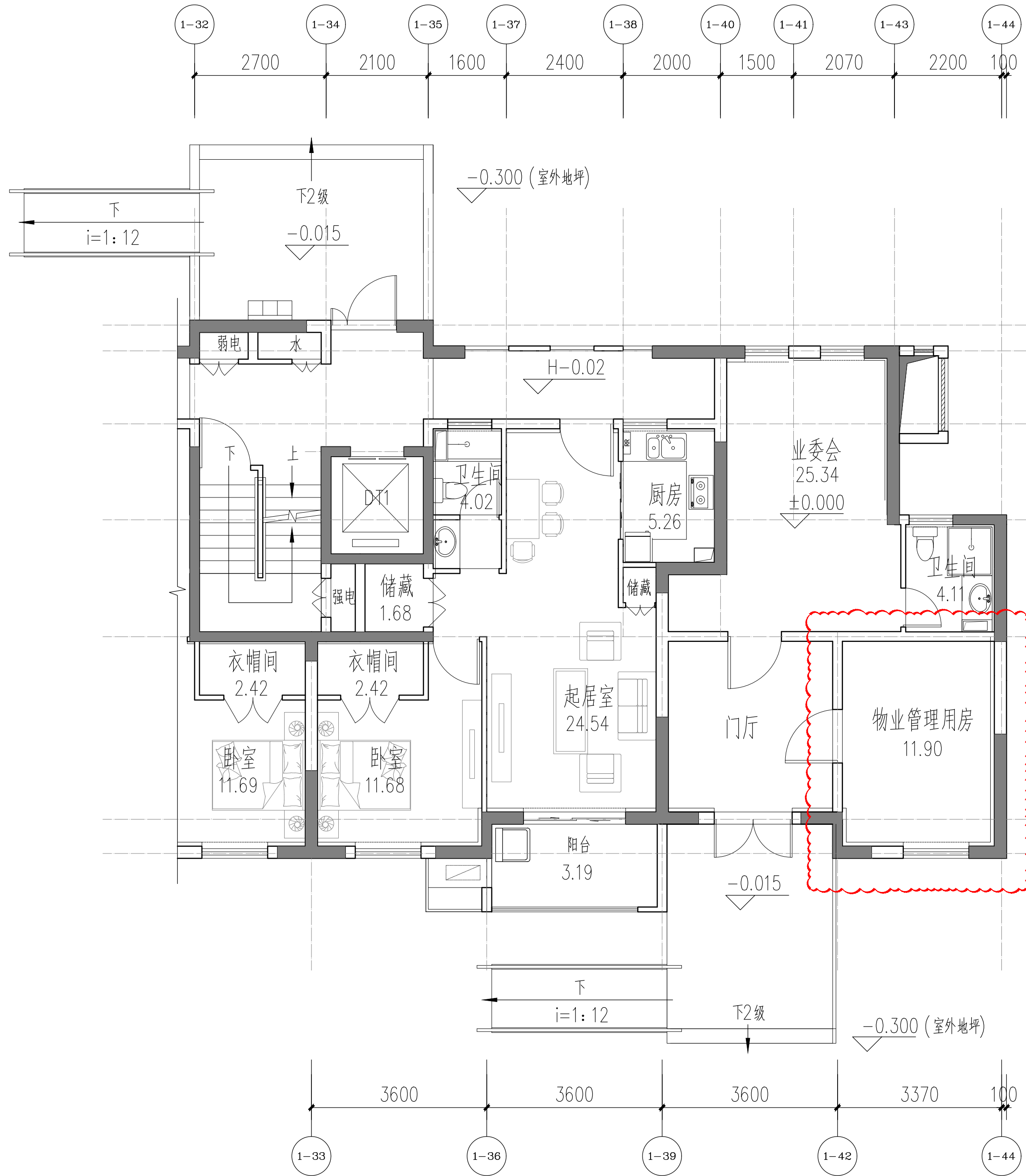
停车布置和数量以交通部门审核为准

基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准

公示信息

平面图

总
面
图



总平面图

1:500

